

**Pronájem bytu 3+1/L, Praha 9 Letňany,
Tupolevova ulice**

Tupolevova, Praha 18, Praha

26 000 Kč

za měsíc

+ poplatky za služby 5 000
Kč (2 os.) a el. převedena
na nájemce

Dispozice bytu:	3+1	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	10	Celková podlahová plocha:	75 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Lodžie:	6 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Elektřina:	Elektro - 230 V
Voda:	Vodovod	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu částečně zařízený byt 3+1/lodžie s neprůchozími pokoji ve třetím patře tradičního panelového domu v Letňanech, Praha 9. V bytě vybavená kuchyňská linka, rozkládací jídelní stůl se židlemi, drobné skříňky v obývacím pokoji a manželské dvoulůžko. Koupelna s vanou propojena s WC. V bytě komora se starší pračkou a sušičkou, které můžou/nemusí zůstat, dle potřeb zájemce (není součástí nájmu) a úložná vestavná skříň v předsíni. Součástí bytu je prostorná lodžie u obývacího pokoje. Parkování u domu - parkovací zóny. Nedaleko domu zastávka autobusu s napojením na stanici metra C Letňany. Veškeré služby v místě. Nájemné je 26 000,- Kč měsíčně + záloha na služby 5 000 Kč za dvě osoby (+ 260 Kč za každou další osobu) a elektřina převedena na nájemce (cca 1 500 Kč). Vratná jistota je 31 000,- Kč. Před termínem prohlídky prosím o zaslání základních informací o zájemcích o byt pro majitele.



Vyřizuje

Yvona Žerebná**Tel.:** +420 733 149 056**GSM:** +420725293496**E-mail:** yvona.zerebna@re-max.cz