



REALITY

OD ROKU 1992

Pronájem - Komerční prostory

číslo zakázky: N00215

Pronájem obchodních prostor na náměstí v centru

Žižkovo nám., 79601, Prostějov

35 000 Kč
za měsíc

Nájem 35.000 Kč +
energie, kauce 35.000 Kč,
provize r. k. 1/2 nájmu, tj.
17.500 Kč

Druh objektu: cihlová
Druh prostor: Obchodní

Stav objektu: dobrý
Energetická náročnost: G - Mimořádně
nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu obchod nacházející se přímo v centru města Prostějova v top lokalitě na náměstí. Prostor má celkovou výměru 106 m², z toho prodejní část má rozměry 7,5 x 10,4 m, tj. 78 m², v zadní části je přípravná, sociální zařízení zaměstnanců a kancelář. Prostory mají otevírací část výkladců do náměstí a další možný vstup do prostor z průjezdu domu, který je průchozí do Knihařské ulice. K dispozici WC pro zákazníky v průjezdu domu. Obchod má vlastní plynové vytápění (kotel umístěný v kanceláři), elektroměr a podružný vodoměr. Měřidla se přepisují na nájemce. Prostory sloužily 30 let jako prodejna pekařství. Možnost opravy a přizpůsobení prostor požadavkům nájemce na náklady majitele nemovitosti. Zkolaudováno pro využití jako prodejna pečiva, kavárna, nebo cukrárna s přípravnou. Ihned k pronájmu. Výborná lokalita, parkování možné přímo na Žižkově nám. 50 m od prodejny. PENB - G.



Vyřizuje

Aleš Hájek

Tel.: 582 341 705

GSM: 608 805 659

E-mail: jhreality@jhreality.cz