

**Prodej bytu 2+kk/B, 57 m², Praha 4 - Záběhlice,
ul. Choceradská, po rekonstrukci**

Choceradská, Praha 4, Praha

21 000 Kč

za měsíc

+poplatky 5000,-Kč/měs.
+ elektřina a plyn

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	6	Celková podlahová plocha:	57 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Balkón:	2 m ²
Sklep:	1 m ²	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	dálnice; silnice; MHD; autobus	Elektřina:	Elektro - 230 V; Elektro - 400 V
Voda:	Vodovod	Telekomunikace:	Telefon; Internet
Plyn:	Plynovod	Odpad:	Kanalizace
Ostatní rozvody:	Kabelová televize; Kabelové rozvody; Ostatní rozvody	Energetická náročnost:	C - Úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu hezký, zrekonstruovaný byt 2+kk s balkonem o celkové ploše 57 m², situovaný ve 2. nadzemním podlaží celkově revitalizovaného cihlového domu (plastová okna, vstupní dveře, zateplená fasáda, nový výtah) v ul. Choceradská, Praha 4 - Záběhlice. Byt je prakticky řešený, vybavený klimatizací, má vestavěné skříně na míru, moderní kuchyňskou linku s vestavěnými spotřebiči Electrolux (varná deska, trouba, digestoř, mikrovlnka, myčka, lednice). Podlahy jsou plovoucí a dlažba. Koupelna s vanou a WC a praktickou nikou na pračku a sušičku. Další výhodou bytu je prostorná šatna s vestavěnými policemi a úložným systémem. K bytu náleží sklep v suterénu domu. Atraktivní a žádaná lokalita s perfektní dopravní dostupností a občanskou vybaveností (nákupní centrum, poliklinika, škola, školka, pošta) vše v místě. Doporučujeme.



Vyřizuje

Martin Černý**Tel.:** 222 516 123**GSM:** 737284118**E-mail:** cerny@real-expert.cz