

Prodej dům Rodinný, 145m² | Jihočeský kraj, Český Krumlov, Velešín, náměstí J. V. Kamaryta 132, 38232

náměstí J. V. Kamaryta, 38232, Velešín

7 650 000 Kč

za nemovitost

Cena vč. právních služeb a poplatků.

Poloha objektu:	v bloku	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	227 m ²
Užitná plocha:	145 m ²	Umístění objektu:	centrum obce
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji rodinný dům ve Velešíně, ul. náměstí J. V. Kamaryta. Zastavěná plocha a nádvoří 540 m², zahrada 204 m². Jedná se o rodinný dům se dvěma bytovými jednotkami v přízemí a 1. patře + prostorná půda. Byt v 1. patře prošel rekonstrukcí - kuchyňská linka, rozvody elektřiny, plastová okna, štuky, sádkartonové stropy. Vytápění domu plynovým kotlem + elektrické akumulční kamna, každý byt má svůj bojler na ohřev vody Napojeno na obecní vodovod a kanalizaci.. Jinak dům v dobrém a udržovaném stavu. U domu navazující dílna, garáž, kůlna. Zahrada užitková. Bezproblémový přístup do domu, tak i do zahrady. Byty v domě nyní pronajaté. Lze pokračovat v nájmu, nebo majitel ukončí nájemní smlouvy. Volné dle dohody s majitelem. V případě zájmu zajistíme výhodné financování hypotečním úvěrem.



Vyřizuje

Jakub Troup**Tel.:** 607 466 999**GSM:** +420 607 466 999**E-mail:** info@zooreality.cz