



Pronájem - Byty

číslo zakázky: 803

Pronájem, byt1+2, Křižíkova 945, Jirkov

Křižíkova, 43111, Jirkov

20 500 Kč

za měsíc

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	2	Celková podlahová plocha:	60 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	klidná část obce
Topení:	Lokální - plynové		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu byt v rodinném domě na adrese Křižíkova 945, Jirkov, v klidné části města. Dům je rozdělen na dva samostatné byty jeden se nachází v přízemí (již obsazen nájemníkem) a nabízený byt je umístěn v patře. Každý byt má svůj vlastní vchod a samostatné uzavření, což zajišťuje dostatek soukromí.

Dispozice bytu nabízí velký obývací pokoj s jídelním koutem, samostatnou ložnici, menší kuchyňský kout vhodný pro běžné vaření a koupelnu s vanou.

K užívání je také zahrada, která je společná pro oba byty. Společně lze využívat také kotelnu, která slouží zároveň jako odkládací prostor / sklep.

Vybavení

Byt se pronajímá včetně veškerého vybavení tak, jak je vidět na fotografiích.

Předání bytu

Byt bude předán čistý, vymalovaný a uklizený. Majitel preferuje dlouhodobý pronájem. Při ukončení nájmu požaduje předání bytu opět vymalovaného a uklizeného.

Lokalita

Klidná část města Jirkov s dobrou dostupností do Chomutova. V blízkosti se nachází základní občanská vybavenost, obchody i zastávky MHD.

Cena:

Nájemné: 14 500 Kč / měsíc

Zálohy na energie: 6 000 Kč / měsíc

Celkem měsíční platba: 20 500 Kč

Podmínky pronájmu:

Kauce: 30 000 Kč

Provize realitní kanceláře: 15 000 Kč

Další podmínky:

Majitel si nepřije domácí zvířata.

Byt je určen pro pracující nájemníky (majitel nepreferuje zájemce pobírající sociální dávky).

Zřízení trvalého pobytu na adrese není možné.

V případě zájmu o více informací nebo sjednání prohlídky nás neváhejte kontaktovat.



Vyřizuje

Bc. Svatava Šimová

Tel.: +420 739406406

GSM: +420 739406406

E-mail: info@realinvest-rk.cz