

## Byt 2kk v polosuterénu o velikosti cca 50m2 na Jiřího z Poděbrad.

Přemyslovská, 13000, Praha 3, Praha

### 17 500 Kč

za měsíc

služby 1.900,- Kč pro dvě osoby, elektřina a plyn se přepisují na nájemníka

<b>Dispozice bytu:</b>	2+kk	<b>Podlaží v domě:</b>	1
<b>Počet podlaží v domě:</b>	5	<b>Celková podlahová plocha:</b>	50 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	cihlová	<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Umístění objektu:</b>	centrum obce
<b>Doprava:</b>	silnice; MHD	<b>Voda:</b>	Vodovod
<b>Telekomunikace:</b>	Telefon; Internet	<b>Topení:</b>	Ústřední - plynové
<b>Odpad:</b>	Kanalizace	<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nehospodárná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k pronájmu zrekonstruovaný byt o velikosti cca 50 m<sup>2</sup>. Byt se skládá ze dvou samostatných pokojů, menší nové kuchyňky značky IKEA umístěné v chodbě (součástí je i pračka) a nové koupelny se sprchovým koutem a toaletou.

Byt prošel kompletní revizí a je nově vymalovaný, připravený k okamžitému nastěhování. Dispozice je vhodná zejména pro studenty nebo pro zájemce, kteří nemají velké nároky na domácí vaření.

Jedná se o polosuterénní byt s výhledem do dvora domu. Velkou výhodou je atraktivní lokalita přímo na náměstí Jiřího z Poděbrad, která nabízí kompletní občanskou vybavenost, výbornou dopravní dostupnost a širokou nabídku kaváren, restaurací a dalších služeb v bezprostředním okolí.



Vyřizuje

**Miroslava Zemanová**

**Tel.:** +420 608 473 229

**GSM:** +420 608 473 229

**E-mail:** [sprava.nemovitosti@seznam.cz](mailto:sprava.nemovitosti@seznam.cz)