



Pronájem - Byty

číslo zakázky: 78942

Pronájem zcela nového bezbariérového bytu, 2+kk s předzahrádkou 60 m², Praha 5 - Barrandov

20 500 Kč

za měsíc

3500 Kč

Fabiánové, Praha 5, Praha

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	9	Celková podlahová plocha:	43 m ²
Druh objektu:	montovaná	Stav objektu:	novostavba
Vlastnictví:	osobní	Doprava:	MHD
Elektrina:	Elektro - 230 V	Telekomunikace:	Internet
Plyn:	Plynovod	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Rádi bych Vám představil tento moderní zcela nový a ještě nepoužitý byt se zahrádkou k pronájmu v nově vzniklé čtvrti na Barrandově. Jedná se o novostavbu s dispozicí 2+kk, která nabízí komfort a moderní bydlení v panelové zástavbě. Byt je v přízemí, lze se do něj dostat i bezbariérově bočním vchodem. Byt patří do osobního vlastnictví. V bytě je k dispozici balkónek s přístupem na soukromou zahradu o velikosti 60 m², která může představovat příjemné místo na relaxaci nebo ranní kávu.

Byt má užitnou plochu 43 m², což je ideální pro jednotlivce nebo pár hledající nové bydlení. Jelikož je veden jako nebytový prostor dá se použít i jako kancelář. Byt má novou kuchyňskou linkou s přenosným indukčním vařičem, úzkou myčkou, troubou s mikrovlnkou a digestoř. V koupelně je sprchový kout, dále pračka a oddělená toaleta. Byt má plovoucí podlahy a dlažbu v koupelně a vstupní chodbě, kde je místo pro skříň a úložný prostor. Byt je připraven ihned k nastěhování.

Náklady na bydlení činí měsíčně 3500 Kč s možností mít domácího mazlíčka s příplatkem 1000 Kč. Celková cena nájmu je 25 500 Kč měsíčně, přičemž je požadována vratná kauce a provize je ve výši jednoho nájmu. Je zde připraven optický internet od firmy Cetim.

Tramvajová zastávka sídliště Barrandov je 200 metro od domu.

Pro více informací o této nemovitosti nebo sjednání prohlídky nás prosím kontaktujte nebo vyplňte níže uvedený formulář, rád Vám pomůžu.



Vyřizuje

Aleš Vladař

Tel.: 777 667 277

GSM: +420777111420

E-mail: ales.vladar@homesweethome.cz