

## Prodej stavebního pozemku 1140 m<sup>2</sup>, Slavětín nad Ohří, okres Louny

Slavětín

**3 600 Kč**za m<sup>2</sup>

Včetně provize RK

<b>Celková plocha:</b>	1 140 m <sup>2</sup>	<b>Druh pozemku:</b>	pro bydlení
<b>Inženýrské sítě:</b>	vodovod; kanalizace; plyn; elektřina	<b>Umístění objektu:</b>	okraj obce
<b>Doprava:</b>	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus		

**POPIS NEMOVITOSTI:** V zastoupení majitele nabízím ke koupi stavební pozemek o výměře 1000 m<sup>2</sup> situovaný v malebném prostředí Českého středohoří v obci Slavětín nad Ohří.

Inženýrské sítě se nacházejí u hranice pozemku - k dispozici je veřejný vodovodní a kanalizační řad, elektrická distribuční síť ČEZ a také plynovodní přípojka. Přejezd k pozemku je zajištěn po zpevněné štěrkové komunikaci, která bude v budoucnu opatřena asfaltovým povrchem.

Parcela se nachází na klidném okraji obce v bezprostřední blízkosti lesa. Lokalita tak nabízí příjemné a klidné bydlení s možností každodenní relaxace v přírodě a vycházek po okolní krajině.

Městys Slavětín nad Ohří leží v okrese Louny v Ústeckém kraji a nachází se přibližně 10 minut jízdy od okresního města Louny. V obci je k dispozici základní občanská vybavenost - obchod s potravinami, hostinec, zdravotní středisko s ordinací lékaře a pošta. Kompletní služby a širší nabídku obchodů naleznete v nedalekých Lounech.

Velkou výhodou lokality je také dobrá dopravní dostupnost. Díky dálnici D7 je zajištěno rychlé spojení směrem na Prahu.

V případě zájmu o více informací mě neváhejte kontaktovat.

Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě jím zvolených kritérií.



Vyřizuje

**Ivana Hruběšová****Tel.:** 739 500 617**GSM:** +420734103366**E-mail:** [ivana.hrubesova@re-max.cz](mailto:ivana.hrubesova@re-max.cz)