

## Prodej stavebního pozemku 1189 m<sup>2</sup>, Slavětín nad Ohří, okres Louny

43909, Slavětín

**3 600 Kč**za m<sup>2</sup>

Včetně provize RK

<b>Celková plocha:</b>	1 189 m <sup>2</sup>	<b>Druh pozemku:</b>	pro bydlení
<b>Inženýrské sítě:</b>	vodovod; kanalizace; plyn; elektřina	<b>Umístění objektu:</b>	okraj obce
<b>Doprava:</b>	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus		

**POPIS NEMOVITOSTI:** V zastoupení majitele nabízím ke koupi stavební pozemek o výměře 1189 m<sup>2</sup> situovaný v malebném prostředí Českého středohoří v obci Slavětín nad Ohří.

Inženýrské sítě se nacházejí u hranice pozemku - k dispozici je veřejný vodovodní a kanalizační řad, elektrická distribuční síť ČEZ a také plynovodní přípojka. Přejezd k pozemku je zajištěn po zpevněné štěrkové komunikaci, která bude v budoucnu opatřena asfaltovým povrchem.

Parcela se nachází na klidném okraji obce v bezprostřední blízkosti lesa. Lokalita tak nabízí příjemné a klidné bydlení s možností každodenní relaxace v přírodě a vycházek po okolní krajině.

Městys Slavětín nad Ohří leží v okrese Louny v Ústeckém kraji a nachází se přibližně 10 minut jízdy od okresního města Louny. V obci je k dispozici základní občanská vybavenost - obchod s potravinami, hostinec, zdravotní středisko s ordinací lékaře a pošta. Kompletní služby a širší nabídku obchodů naleznete v nedalekých Lounech.

Velkou výhodou lokality je také dobrá dopravní dostupnost. Díky dálnici D7 je zajištěno rychlé spojení směrem na Prahu. Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě jím zvolených kritérií.



Vyřizuje

**Ivana Hruběšová****Tel.:** 739 500 617**GSM:** +420734103366**E-mail:** [ivana.hrubesova@re-max.cz](mailto:ivana.hrubesova@re-max.cz)