

Prodej stylového bytu 2+kk se spaním v patře a balkónem

6 990 000 Kč
za nemovitost

Krále Jiřího, Karlovy Vary

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	58 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	osobní	Sklep:	9 m ²
Umístění objektu:	centrum obce	Doprava:	silnice; MHD
Elektřina:	Elektro - 230 V	Voda:	Vodovod
Plyn:	Plynovod	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	C - Úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji výjimečný byt 2+kk se spaním v patře, jehož interiér i vybavení byly navrženy designérem s důrazem na maximální využití každého centimetru prostoru. Výsledkem je promyšlené, funkční a zároveň velmi vkusné bydlení.

Dominantou bytu je vzdušný obytný prostor se spacím patrem, které zajišťuje pohodlí i soukromí. Kuchyňský kout je citlivě zakomponován do interiéru tak, aby působil čistě a nerušil celkový dojem. Koupelna je vybavena sprchovým koutem, WC a bidetem. Další samostatné WC přispívá k vyššímu komfortu domácnosti i návštěv. V bytě jsou kvalitní parkety a dlažba, repasovaná okna i dveře podtrhují charakter prostoru. Samozřejmostí je kompletní a stylové zařízení - stačí se jen nastěhovat. Příjemným bonusem je balkón s krásným výhledem, ideální pro ranní kávu či večerní relax.

Byt je ideální pro jednotlivce nebo pár, kteří ocení kvalitní design, funkčnost a útulnou atmosféru.

Ulice Krále Jiřího se nachází v širším centru města Karlovy Vary, v klidné a vyhledávané rezidenční části s výbornou dostupností do lázeňského centra i běžné občanské vybavenosti. Lokalita je oblíbená pro kombinaci městského komfortu a příjemného prostředí plného zeleně. Milovníci přírody ocení blízkost parků a vyhlídek. Oblíbeným cílem pro procházky je například Rozhledna Diana, odkud je krásný výhled na celé město a okolní lesy. V okolí je kompletní občanská vybavenost - školy, školky, lékaři, zastávky MHD i menší obchody. Lokalita tak nabízí příjemné bydlení s lázeňskou atmosférou, ale zároveň praktickým zázemím pro každodenní život.

Pro více informací a domluvení prohlídky mě neváhejte kontaktovat.
Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě jím zvolených kritérií.



Vyřizuje

Alexandr Mizjuk

GSM: +420776395579

E-mail: alexandr.mizjuk@re-max.cz