

Rekonstruovaný byt 2+1 v Plzni v ul. Hálkova

Hálkova, Plzeň 3, Plzeň

16 000 Kč

za měsíc

měs. záloha na služby
1500 Kč pro dvě osoby +
el.

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	4
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	62 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	po rekonstrukci
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	centrum obce
Voda:	Vodovod	Odpad:	Kanalizace
Ostatní rozvody:	Kabelové rozvody	Energetická náročnost:	E - Nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nově kompletně rekonstruovaný byt s dispozicí 2+1 o výměře cca 62 m² se nachází ve 3. patře cihlového domu bez výtahu v Hálkově ulici v Plzni na Jižním Předměstí.

Kuchyňská linka je s indukční varnou deskou, el. multifunkční troubou a myčkou nádobí.

Pokoje jsou vzájemně neprůchozí a mají samostatný vstup z kuchyně. Koupelna je se sprchovým koutem a umyvadlem, toaleta je zvlášť. V obývacím pokoji byly nově renovovány parkety a v ložnici je položen nový koberec. Okna obou pokojů jsou orientována na slunnou jižní stranu. Nová plastová okna mají vsazena zvukově izolační trojskla.

Byt je vytápěn nástěnnými sálavými panely s možností regulace pro úsporu energie a vodu ohřívá el. boiler. Na odběr elektřiny je uzavřena smlouva s příslušným výhodným tarifem, internetové připojení optickým kabelem nabízí společnost CETIN.

Měsíční záloha na služby činí pro dvě osoby 1.500 Kč, odběr elektřiny bude nájemce platit přímo dodavateli. Majitel požaduje kauci ve výši dvou měsíčních nájmu, provize RK je 16.000 Kč + 21% DPH. Pronajímající si vyhrazuje právo vybrat nájemce na základě jím zvolených kritérií.



Vyřizuje

Tomáš Pulec

Tel.: +420 377 422 427

GSM: +420603539074

E-mail: tomas.pulec@re-max.cz