

**Prodej družstevního bytu 3+1, 79 m², ul. Horní,
Ostrava-Hrabůvka****3 590 000 Kč**
za nemovitost

Horní, Ostrava-Jih, Ostrava

Dispozice bytu:	3+1	Podlaží v domě:	5
Počet podlaží v domě:	10	Celková podlahová plocha:	79 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	družstevní	Balkón:	3 m ²
Sklep:	1 m ²	Umístění objektu:	sídlště
Voda:	Vodovod	Plyn:	Plynovod
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	C - Úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji světlý a prostorný družstevní byt o dispozici 3 + 1 s celkovou výměrou 79 m² ve 5. patře s novým výtahem na atraktivní adrese Horní, Ostrava-Hrabůvka. Tento byt je v udržovaném stavu a nabízí ideální kombinaci klidného bydlení a skvělé dostupnosti všeho, co potřebujete pro každodenní život.

Byt, co Vás zaujme:

- Dispozice 3 + 1 - prostorné pokoje vhodné pro rodinu i home-office
- Výměra 79 m² - komfortní prostory pro každodenní život
- 5. patro s novým výtahem vybudovaným 2024
- Balkón s výhledem do klidného vnitrobloku - ideální pro relaxaci

Skvělá lokalita s plnou občanskou vybaveností

Byt se nachází v samotném srdci Hrabůvky - v lokalitě, která dlouhodobě patří mezi nejžádanější rezidenční části města. Nabízí výbornou dopravní dostupnost a kompletní občanskou vybavenost v docházkové vzdálenosti - obchody, služby, školy, školky, lékaře, kavárny i restaurace. Samozřejmostí je skvělá dostupnost MHD a rychlé spojení do centra Ostravy i do okolních městských částí.

Proč právě tady?

Hrabůvka spojuje klidné bydlení s výhodami městského života. Najdete zde dostatek zeleně pro relax i aktivní odpočinek, zároveň ale veškeré služby, které potřebujete pro pohodlný každodenní život. Lokalita je ideální jak pro rodiny s dětmi, tak pro jednotlivce či páry, kteří chtějí bydlet prakticky, komfortně a s výbornou dostupností všeho důležitého.

Financování a další kroky

Umíme zařídit výhodné financování s jedněmi z nejlepších podmínek na trhu. Najdeme pro Vás řešení šité na míru.

Kontaktujte nás ještě dnes a domluvte si prohlídku tohoto bytu. Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě jím zvolených kritérií.



Vyřizuje

Bc. Minh Nguyen

Tel.: +420 775 757 505

GSM: +420774321815

E-mail: minh.nguyen@re-max.cz