

## Prodej pozemku 1237 m<sup>2</sup>, Havířov, Prostřední Suchá

**3 750 000 Kč**  
za nemovitost

Havířov

<b>Celková plocha:</b>	1 237 m <sup>2</sup>	<b>Druh pozemku:</b>	pro bydlení
<b>Inženýrské sítě:</b>	vodovod; kanalizace; plyn; elektřina	<b>Umístění objektu:</b>	klidná část obce
<b>Komunikace:</b>	asfaltová		

**POPIS NEMOVITOSTI:** Lukrativní stavební pozemek v Havířově, Prostřední Suché.

Nabízíme k prodeji stavební pozemek v atraktivní a klidné vilové čtvrti, ideální pro výstavbu rodinného domu. Lokalita zaujme především svým příjemným prostředím, dostatkem soukromí a blízkostí přírody – les je jen pár metrů od pozemku.

Pozemek se nachází v zástavbě rodinných domů s velmi dobrými sousedskými vztahy, což zajišťuje pohodové a bezpečné bydlení. Velkou výhodou je také výborná dopravní dostupnost, díky které se snadno dostanete do centra i okolních měst.

Pokud hledáte místo pro svůj vysněný domov, kde se snoubí klid a dostupnost služeb, je tento pozemek ideální volbou.

Zastavitelnost pozemku:

- u samostatně stojících rodinných domů a dvojdomů do 50 %
- u řadových a atriových rodinných domů do 60 %

Elektřina, plyn, voda i kanalizace podél pozemku, s možností napojení.

V Havířově je kompletní občanská vybavenost, v dostupné vzdálenosti vodní nádrž Těrlicko, dostupnost do okolních měst: Ostrava, Frýdek-Místek, Český Těšín.

Pro více informací nebo domluvení prohlídky mne prosím kontaktuje, ráda Vám pozemek představím osobně. Specialista pro financování k vašim službám, je samozřejmostí. Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě jím zvolených kritérií.



Vyřizuje

**Lucie Krechterová**

**Tel.:** 775 757 505

**GSM:** +420721415122

**E-mail:** [lucie.krechterova@re-max.cz](mailto:lucie.krechterova@re-max.cz)