

**Prodej byt 4 + kk, 71 m² | Královéhradecký kraj,
Trutnov, Horní Staré Město, Na Odbočce 93,
54102****3 689 900 Kč**

za nemovitost

Cena k jednání

Na Odbočce, 54102, Trutnov

Dispozice bytu:	4+kk	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	3	Celková podlahová plocha:	71 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	po rekonstrukci
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	klidná část obce
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Aktuálně po slevě - nabízíme k prodeji zděný byt 4+kk po celkové rekonstrukci v okresním městě Trutnov, v městské části Horní Staré Město. Byt se nachází ve 2. NP zrekonstruovaného, udržovaného a čistého bytového domu (2021 - 6 BJ) se slušnými vlastníky. K domu náleží pozemek o celkové ploše 603 m². K bytu náleží jedno parkovací stání pro osobní automobil, které se nachází přímo na pozemku patřící k domu. Byt je nabízen včetně zánovní kuchyňské linky včetně zabudované myčky (sporák nebude součástí). Kompletní občanská vybavenost je v dosahu, zastávka BUS/MHD zast. RÝCHORSKÁ přímo před domem. Vhodné k trvalému bydlení, nebo jako investice k následnému pronajímání, nebo též k rekreačním účelům pro více rodin i pro samostatné milovníky Krkonoš - sjezdovky a pěší turistika již od 4 km Mladé Buky, 10 km Janské Lázně - Černá hora. Financování bytu Vám můžeme zajistit za výhodnějších podmínek naším hypotečním makléřem. Více informací Vám sdělíme na vyžádání, nebo na osobní prohlídce.



Vyřizuje

Miloš Ceffer**Tel.:** 607 466 999**GSM:** +420 607 466 999**E-mail:** info@zooreality.cz