

Prodej stavebního pozemku ve Vlašimi

Nad Řekou, Vlašim

3 999 000 Kč

za nemovitost

Celková plocha:	730 m ²	Druh pozemku:	pro bydlení
Charakter okolní zástavby:	obytná	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji stavební pozemek o ploše 730 m² ve vyhledávané lokalitě města Vlašim. Tento pozemek leží na okraji obce v klidné části, která nabízí výjimečné prostředí pro rodinné bydlení, ideální pro ty, kdo hledají útočiště obklopené zelení a novou výstavbou.

Pozemek je určen podle územního plánu pro rodinné bydlení, což zahrnuje možnost výstavby rodinných domů, dvojdomků či řadových domů. Maximální výška zástavby dosahuje až 3 nadzemní podlaží, což vám poskytne dostatečný prostor pro realizaci vašich snů o bydlení. S maximální zastavěnou plochou 25 % pro soliterní rodinný dům je zde velký potenciál pro vytvoření vašeho ideálního domova.

Elektrina, vodovod a kanalizace přímo na hranici pozemku. Místní obytná zástavba vyzařuje klid a harmonii, což oceníte zejména při soužití s rodinou.

Občanská vybavenost je vynikající – základní škola je vzdálená pouhých 700 m, v okolí najdete také hřiště, zimní stadion a koupaliště, které jsou dostupné do 900 m. Navíc vám nedaleko leží les s možnostmi pro volnočasové aktivity, vzdálený zhruba 800 m.

Jednoduché dopravní spojení pomocí autobusových a vlakových linek, stejně jako blízkost silnice a dálnice, zajistí kvalitní spojení s okolím. Tento pozemek je skvělou příležitostí pro rodiny hledající klidné bydlení v krásném prostředí. Nechte se unést jeho potenciálem!



Vyřizuje

Jakub Dobřenský**Tel.:** 730 950 895**GSM:** 730 950 895**E-mail:** jakub.dobrensky@rkfinpos.cz