



Pronájem - Komerční prostory

číslo zakázky: N00382

Pronájem - výrobně/ skladovací prostor, 3 000 m² - 14 069 m²

Neuvedeno
za měsíc

Orlovská, 71300, Slezská Ostrava, Ostrava

Druh objektu:	skeletová	Stav objektu:	velmi dobrý
Druh prostor:	Skladovací	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme pronájem komerčních prostor o velikosti od 3 000 m² do 14 069 m² - BEZ PROVIZE. Tyto prostory jsou ideální pro lehkou výrobu, logistiku nebo skladování a díky flexibilitě si můžete vybrat prostor podle vašich představ.

Dostupné - ihned

SPECIFIKACE

- světlá výška 12,8 m
- nosnost podlah 7 t/m²
- modul sloupů 12 x 24 m
- sprinklerový systém ESFR
- LED osvětlení
- doky 22
- přímý vjezd 1+1
- dostatek parkovacích stání
- dobíjecí stanice pro elektromobily

LOKALITA

Komerční prostory se nacházejí v strategické lokalitě Ostravy, přímo u hlavních dopravních tepen jako je dálnice D1 a D56, které zajišťují výbornou dostupnost měst jako Opava, Karviná nebo Frýdek-Místek.

O nás:

V IO Partners si zakládáme na osobním přístupu ke klientům a dlouhodobé spolupráci. Naší specializací jsou skladové, výrobní a logistické prostory nejen v Česku, ale celosvětově díky exkluzivnímu partnerství se společností JLL. V rámci regionu CEE jsme přední realitně-poradenskou společností s rozsáhlou databází prostor a obchodních partnerů. Klientům dokážeme být nápomocni v celém procesu výběru, a to od vyhledání prostor, srovnání nabídek až po vyjednání optimálních komerčních podmínek. Ozvěte se nám s Vaším požadavkem a my se o vše postaráme.

Pokud jste nenalezli vhodný prostor, neváhejte nás kontaktovat. Společně nalezneme vhodné řešení na míru Vaším potřebám.

IO Partners Czechia s.r.o. Na příkopě 1096/21 Praha 11000, Tel.: 770 316 177, E-mail: info@iopartners.com, [web: https://www.iopartners.com/en#utm_source=Realtymix+&utm_medium=Realtymix++link&utm_campaign=Realit](http://www.iopartners.com/en#utm_source=Realtymix+&utm_medium=Realtymix++link&utm_campaign=Realit)



Vyřizuje

Dávid Řeřicha

Tel.: 770 316 177

GSM: +420 771 235 807

E-mail: david.rericha@iopartners.com