

## Prodej rodinného domu 135 m<sup>2</sup>, Hodonín

Bartošova, 69501, Hodonín

**9 490 000 Kč**  
za nemovitost

<b>Poloha objektu:</b>	řadový	<b>Druh objektu:</b>	cihlová
<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý	<b>Počet podlaží v objektu:</b>	2
<b>Typ domu:</b>	patrový	<b>Zastavěná plocha:</b>	135 m <sup>2</sup>
<b>Užitná plocha:</b>	135 m <sup>2</sup>	<b>Plocha parcely:</b>	155 m <sup>2</sup>
<b>Plocha zahrady:</b>	81 m <sup>2</sup>	<b>Plocha sklepu:</b>	15 m <sup>2</sup>
<b>Ostatní:</b>	Parkoviště	<b>Doprava:</b>	silnice; MHD; autobus
<b>Komunikace:</b>	asfaltová	<b>Elektrina:</b>	Elektro - 230 V; Elektro - 400 V
<b>Voda:</b>	Vodovod	<b>Plyn:</b>	Individuální
<b>Topení:</b>	Jiné	<b>Odpad:</b>	Kanalizace
<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nehospodárná		

### POPIS NEMOVITOSTI: Prodej rodinného domu 4+1, Bartošova ulice, Hodonín

Nabízíme k prodeji rodinný dům o dispozici 4+1 nacházející se v klidné a vyhledávané části města Hodonín – ulice Bartošova. Dům je ideální volbou pro rodinné bydlení díky své dispozici, dvěma podlažím a praktickému zázemí. Rodinný dům má dvě nadzemní podlaží a je celý podsklepený, což poskytuje dostatek úložného prostoru i technického zázemí. Velkou výhodou je, že dům před přibližně 20 lety prošel kompletní rekonstrukcí, díky čemuž je ve velmi dobrém a udržovaném stavu.

Dispozice domu je řešena jako 4+1 a nabízí komfortní bydlení pro rodinu. V každém patře se nachází koupelna, což výrazně zvyšuje komfort užívání domu. Jednotlivé místnosti jsou prostorné a prakticky uspořádané.

Hlavní výhody domu:

dispozice 4+1

terasa a malá zahrádka

2 nadzemní podlaží

dům je podsklepený

kompletní rekonstrukce před cca 20 lety

koupelna v každém patře

klidná lokalita v Hodoníně

vhodné pro rodinné bydlení

Dům se nachází v lokalitě s dobrou dostupností do centra města a zároveň v příjemném prostředí pro každodenní život. Pro více informací nebo domluvení prohlídky mě neváhejte kontaktovat.



Vyřizuje

**Roman Krist**

**Tel.:** 607 092 690

**GSM:** +420 608 376 455

**E-mail:** [krist@damedomov.cz](mailto:krist@damedomov.cz)