



INVESTIČNÍ
SKUPINA

Prodej - Byty

číslo zakázky: **26010**

Prodej prostorného družstevního bytu 3+1, 82 m² - Dobiášova, Liberec

4 990 000 Kč
za nemovitost

Dobiášova, Liberec (nečleněné město), Liberec

Dispozice bytu:	3+1	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	1	Celková podlahová plocha:	82 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	družstevní	Umístění objektu:	klidná část obce
Topení:	Ústřední - dálkové	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji prostorný družstevní byt o dispozici 3+1 a výměře 82 m², který se nachází ve zvýšeném přízemí zatepleného panelového domu v ulici Dobiášova v Liberci.

Byt nabízí velmi příjemné a praktické dispoziční řešení s dostatkem prostoru pro rodinné bydlení. Součástí je také lodžie a větší komora náležící pouze k bytu, která poskytuje další úložný prostor.

Byt je v udržovaném stavu, v části bytu jsou plovoucí podlahy, v dalších místnostech lino. Elektrina je zatím v původním stavu, což dává novému majiteli možnost přizpůsobit případnou rekonstrukci podle vlastních představ. Dům je zateplený, dobře udržovaný a prošel důležitými úpravami - nové stoupačky, odpady a lodžie. V domě jsou k dispozici dva výtahy a velkou výhodou je také bezbariérový přístup ze zadní části domu.

Byt je družstevní a aktuálně jej nelze převést do osobního vlastnictví.

Rádi vám pomůžeme také se zajištěním financování a celým procesem koupě.

Neváhejte nás kontaktovat a domluvte si osobní prohlídku tohoto zajímavého bytu.



Vyřizuje

Čerovský Petr

Tel.: 608 721 621

GSM: +420608721621

E-mail: invest.cerovsky@email.cz