

## Rodinný dům Třešť

Palackého, 58901, Třešť

**9 900 000 Kč**

za nemovitost

včetně všech služeb

<b>Poloha objektu:</b>	samostatný	<b>Druh objektu:</b>	cihlová
<b>Stav objektu:</b>	dobrý	<b>Počet podlaží v objektu:</b>	3
<b>Typ domu:</b>	patrový	<b>Zastavěná plocha:</b>	491 m <sup>2</sup>
<b>Užitná plocha:</b>	220 m <sup>2</sup>	<b>Plocha parcely:</b>	1909 m <sup>2</sup>
<b>Plocha zahrady:</b>	1418 m <sup>2</sup>	<b>Plocha sklepu:</b>	80 m <sup>2</sup>
<b>Umístění objektu:</b>	okraj obce	<b>Doprava:</b>	vlak; dálnice; MHD; autobus
<b>Občanská vybavenost:</b>	Škola; Školka; Zdravotnická zařízení; Pošta; Supermarket; Kompletní síť obchodů a služeb	<b>Elektrina:</b>	Elektro - 230 V; Elektro - 400 V
<b>Voda:</b>	Vodovod	<b>Topení:</b>	Jiné
<b>Odpad:</b>	Kanalizace	<b>Ostatní rozvody:</b>	Satelit; Kabelová televize; Kabelové rozvody
<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nehospodárná		

**POPIS NEMOVITOSTI:** Prodej rodinného domu se dvěma byty, garážemi, terasou a velkou zahradou 1900m<sup>2</sup> s pěkným výhledem na vodní plochu v okrajové části města Třešť. Vytápění je řešeno novým úsporným kotlem a jsou zde solární panely i plyn. Vodovod a kanalizace obecní, elektřina 220/380. Dům je v udržovaném stavu bez větších rekonstrukcí vhodný jako vícegenerační bydlení nebo podnikání. Po dohodě možno nadále pronajímat s aktuálními obyvateli, případně předat již volný. Financování s výhodami zajistíme.



Vyřizuje

**Karel Papoušek**

**Tel.:** 567 321 971; 608 913 119

**GSM:** 608913119

**E-mail:** [karelpapousek@gmail.com](mailto:karelpapousek@gmail.com)