

## Prodej bytu 2+1, 51m<sup>2</sup> s garáží 22m<sup>2</sup>, Duchcov, ul.Jungmannova

**3 381 500 Kč**  
za nemovitost

Jungmannova, 41901, Duchcov

|                              |                  |                                  |                       |
|------------------------------|------------------|----------------------------------|-----------------------|
| <b>Dispozice bytu:</b>       | 2+1              | <b>Podlaží v domě:</b>           | 2                     |
| <b>Počet podlaží v domě:</b> | 3                | <b>Celková podlahová plocha:</b> | 51 m <sup>2</sup>     |
| <b>Druh objektu:</b>         | cihlová          | <b>Stav objektu:</b>             | dobrý                 |
| <b>Umístění objektu:</b>     | klidná část obce | <b>Energetická náročnost:</b>    | A - Mimořádně úsporná |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Prodej bytu 2+1 o užitné ploše 51 m<sup>2</sup> v cihlovém domě v klidné části Duchcova (k.ú. Duchcov). Byt ve 2. nadzemním podlaží, rekonstrukce proběhla před 5 lety, nové topení. Dům zateplen, nová střecha. K bytu patří dva sklepy, zahrada s pergolou a garáž vedle domu. Praktické řešení interiéru: vestavěná vyvýšená postel s šatnou pod ní. Dobrý stav, vhodné pro rodinné bydlení i jako investice.



Vyřizuje

**Němcová Petra**

**Tel.:** 800 100 446

**GSM:** 296 399 006

**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)