



Prodej - Domy a vily

číslo zakázky: **3004**

Prodej RD 4+1 - Stupná - Vidochov, okres Jičín

Vidochov

5 490 000 Kč

za nemovitost

včetně právního servisu a
realitní provize

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Počet podlaží v objektu:	1
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	140 m ²
Užitná plocha:	140 m ²	Plocha parcely:	2971 m ²
Plocha sklepu:	14 m ²	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	silnice	Elektřina:	Elektro - 230 V
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji rodinný dům v obci Vidochov, konkrétně v části obce Stupná, okres Jičín. Tento samostatný, patrový cihlový objekt se nachází na klidném místě a je obklopen prostornou parcelou o výměře 2971 m² a užitnou plochou 140 m² + 2x sklep (6 m² a 8 m²).

Dům je po rekonstrukci: krytina střechy (plech), rozvody el., vody, odpady, topení, nová plastová okna, částečně nové podlahy.

Dům je částečně podsklepen (6 m²) a na pozemku se nachází další venkovní sklep (8 m²). Na nemovitost navazuje dílna (sklad náradí s kotelnou). Dále se na pozemku nachází dřevostavba, kterou lze využít jako sklad, dílnu, garáž.

Vytápění : ústřední, kotel na tuhá paliva, voda je rozvedena z vrtané studny, odpady: septik.

Dispozice:

1.PP: částečně podsklepeno

1.NP: zádveří, chodba, koupelna (sprchový kout + WC, dlažba), technická místnost, kuchyň s jídelnou, 2x pokoj

2.NP: 2x pokoj, koupelna (sprchový kout + WC), místnost s možností kuchyň. koutu, schodišťová hala.

Parkování na pozemku.

Náš hypoteční specialista Vám připraví nabídku financování podle vašich představ.

Pokud Vás dům zaujal, neváhejte nám napsat nebo zavolat a rádi Vám vše ukážeme osobně. Prohlídky jsou možné po předchozí domluvě.



Vyřizuje

Jakub Janiš

Tel.: +420 495 516 162

GSM: +420774 289 077

E-mail: fortunae@seznam.cz