



Pronájem - Komerční prostory

číslo zakázky: N00387

Pronájem - výrobně/ skladovací prostor, 5000 m² - 46 000m²

Neuvedeno
za měsíc

43501, Havraň

| | | | |
|----------------------|------------|-------------------------------|----------------------------|
| Druh objektu: | skeletová | Stav objektu: | projekt |
| Druh prostor: | Skladovací | Energetická náročnost: | G - Mimořádně nehospodárná |

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme pronájem skladových a výrobních prostor o velikosti od 5 000 m² do 46 000 m², BEZ PROVIZE. Tyto prostory jsou ideální pro výrobu, logistiku a skladování. S moderním zázemím splňují vysoké standardy kvality a díky flexibilitě si můžete vybrat velikost podle svých potřeb.

SPECIFIKACE

- světlá výška 15,5 m
- nosnost podlah 5 t/m²
- modul sloupů 12 x 24 m
- doky 20
- možnost cross-dockingu
- přímý vjezd 4
- ESFR požární systém
- LED osvětlení
- BREEAM certifikace
- možnost crossdockingu

LOKALITA

Komerční prostory se nacházejí v průmyslové zóně Joseph u Mostu, v zavedené lokalitě s dobrou dopravní infrastrukturou. Areál má napojení na silnici I/13 a snadný přístup k dálnici D8. Lokalita nabízí také dostupnost veřejné dopravy a pracovní síly z Mostu a okolních měst.

O nás:

V iO Partners si zakládáme na osobním přístupu ke klientům a dlouhodobé spolupráci. Naší specializací jsou skladové, výrobní a logistické prostory nejen v Česku, ale celosvětově díky exkluzivnímu partnerství se společností JLL. V rámci regionu CEE jsme přední realitně-poradenskou společností s rozsáhlou databází prostor a obchodních partnerů. Klientům dokážeme být nápomocni v celém procesu výběru, a to od vyhledání prostor, srovnání nabídek až po vyjednání optimálních komerčních podmínek. Ozvěte se nám s Vaším požadavkem a my se o vše postaráme.

Pokud jste nenalezli vhodný prostor, neváhejte nás kontaktovat. Společně nalezneme vhodné řešení na míru Vašim potřebám.

IO Partners Czechia s.r.o. Na příkopě 1096/21 Praha 11000, Tel.: 770 316 177, E-mail: info@iopartners.com, [web: https://www.iopartners.com/en#utm_source=Realitymix+&utm_medium=Realitymix++link&utm_campaign=Realit](http://www.iopartners.com/en#utm_source=Realitymix+&utm_medium=Realitymix++link&utm_campaign=Realit)



Vyřizuje

Lenka Jezberová

Tel.: 770 316 177

GSM: +420 778 486 348

E-mail: lenka.jezberova@iopartners.com