

## Pronájem, byty/4+1, 115 m<sup>2</sup>, 33843 Příkosice, Rokycany [ID 82665]

**24 000 Kč**  
za měsíc

Příkosice

<b>Dispozice bytu:</b>	4+1	<b>Podlaží v domě:</b>	2
<b>Počet podlaží v domě:</b>	3	<b>Celková podlahová plocha:</b>	115 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	cihlová	<b>Stav objektu:</b>	po rekonstrukci
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Umístění objektu:</b>	klidná část obce
<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nehospodárná		

**POPIS NEMOVITOSTI:** Hledáte prostorné a klidné bydlení, kde budete mít dostatek místa pro rodinu, práci i odpočinek? Právě jste ho možná našli.

Nabízíme k pronájmu prostorný byt o dispozici 4+1 a velikosti 115 m<sup>2</sup>, který se nachází ve 2. nadzemním podlaží velkého rodinného domu v obci Příkosice, na adrese Příkosice 105. Byt prošel rekonstrukcí a je kompletně vybavený nábytkem, takže se můžete bez starostí rovnou nastěhovat.

Dispozice bytu nabízí tři samostatné pokoje, dvě koupelny - jednu se sprchovým koutem a druhou s vanou, kuchyň s jídelním prostorem a jedinečnou prosklenou pracovnu, která poskytuje krásný výhled do okolní krajiny a ideální prostor pro práci z domova.

Díky velkým oknům je celý byt velmi světlý a působí vzdušně.

Vytápění je řešeno klimatizací a elektrickými přímotopy, přičemž do budoucna je plánována instalace klimatizací i do dalších místností.

Velkým benefitem je možnost využívat zahradu s posezením a bazénem, kde si můžete v létě odpočinout, posedět s přáteli nebo si užít klidné chvíle venku. Tato možnost je k dispozici za příplatek 1 000 Kč měsíčně.

Další zajímavostí je, že na stejném pozemku se nachází také luxusní Wellness Lucy, které nabízí bazén, saunu a vířivku. Nájemníci bytu zde navíc mohou využívat speciální slevu na vstup, což z tohoto bydlení dělá ještě příjemnější místo pro relaxaci.

Obec Příkosice nabízí příjemné bydlení v klidném prostředí s dobrou dostupností do města. Rokycany jsou vzdálené přibližně 15 minut jízdy autem a Plzeň přibližně 30 minut. Výhodou je také vlakové spojení, které zajišťuje pohodlnou dopravu do okolních měst.

Pokud hledáte prostorné bydlení v klidné lokalitě s dobrou dostupností Rokycan či Plzně, tento byt může být ideální volbou právě pro vás. V případě zájmu o více informací nebo domluvení prohlídky se neváhejte ozvat na tel.: +420 733 555 532.



Vyřizuje

**Zákaznická Linka**

**Tel.:** 800100164

**GSM:** +420 800 100 164

**E-mail:** [realityspolu@bcas.cz](mailto:realityspolu@bcas.cz)