

Prodej chatky se zahradou a krásným výhledem v obci Radič

Radič

1 950 000 Kč
za nemovitost

Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě jím zvolených kritérií. Cena je včetně provize a veškerého právního servisu.

Zastavěná plocha:	48 m ²	Užitná plocha:	42 m ²
Plocha parcely:	685 m ²	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	velmi dobrý	Počet podlaží v objektu:	2
Umístění objektu:	klidná část obce	Elektrina:	Elektro - 230 V
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Ve výhradním zastoupení majitele nabízíme ke koupi částečně podsklepenou chatu s vlastním svažitým pozemkem (celkem o výměře 685 m², z toho 48 m² zastavěná plocha a nádvoří), na krásném klidném místě, v místě přítoku potoka Mastník do Slapské přehrady.

Chata je z roku 1970 a má podsklepenou terasu (sklep 8,5 m²), vstupní verandu 5,4 m², kuchyň 3 m², obývací pokoj 14,3 m², dvě malé ložnice 4 m² + 4,1 m² a koupelnu s WC 2,5 m².

Z terasy a obývacího pokoje je hezkým výhled do okolní přírody a do zahrady, která je osázená vzrostlými borůvkovými keři, dvěma jabloněmi a okrasnými dřevinami.

Do chaty je zavedena elektrina a voda z vlastní studny. Odpad z WC je sveden do septiku. Ze dřezu a z umyvadla není odpad vyveden mimo chatu.

K pozemku vede nezpevněná cesta a parkování je možné přímo na vlastním pozemku.

K vodě se snadno dostanete pěší chůzí za 3 minuty. Žádaná lokalita u Slapské přehrady cca 1,5 Km od obce Radič.

Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě jím zvolených kritérií.



Vyřizuje

Otakar Schuma**Tel.:** +420603171112**GSM:** +420777051051**E-mail:** otakar.schuma@re-max.cz