

Prodej bytu 3+1 na ul. Jana Kotase v osobním vlastnictví

4 100 000 Kč
za nemovitost

Josefa Kotase, Ostrava-Jih, Ostrava

Dispozice bytu:	3+1	Podlaží v domě:	10
Počet podlaží v domě:	12	Celková podlahová plocha:	73 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Lodžie:	3 m ²
Sklep:	3 m ²	Plyn:	Plynovod
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji velmi pěkný, světlý byt o dispozici 3+1 a velikosti 73 m² v osobním vlastnictví, v 10. patře.

Byt vás zaujme především svou velkorysou velikostí, dostatkem denního světla a krásným výhledem, který si můžete naplno vychutnat také ze zasklené lodžie.

Velkou výhodou je také bezbariérový přístup do domu i bytu, díky čemuž je bydlení vhodné i pro osoby s omezenou pohyblivostí. Koupelna prošla kompletní rekonstrukcí včetně elektroinstalace. Pro větší komfort je zde instalováno madlo, také toaleta je uzpůsobena bezbariérovému užívání - vyvýšené závěsné WC Geberit + madlo. Byt je velmi dobrém, udržovaném stavu a umožňuje okamžité bydlení bez nutnosti větších investic.

Dům je po revitalizaci - zateplení fasády a nová plastová okna. Byt je navíc vybaven bezpečnostními vstupními dveřmi.

Lokalita patří mezi velmi vyhledávané díky výborné dostupnosti a kompletní občanské vybavenosti v docházkové vzdálenosti. Tento byt představuje ideální volbu pro rodinné bydlení i zajímavou investici.

Ráda vám byt představím na prohlídce a s případným financováním kompletně pomůžeme. Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě jím zvolených kritérií.



Vyřizuje

Denisa Myslivcová

Tel.: +420775757505

GSM: +420604191744

E-mail: denisa.myslivcova@re-max.cz