

## Pronájem bytu 2+kk, 58m2, P4-Michle, ul. Baarova, 1.NP, cihla

Baarova, 14000, Praha 4, Praha

**24 000 Kč**

za měsíc

+ poplatky a služby  
3.000,-Kč, kauce  
27.000,-Kč, provize RK

|                              |         |                                  |                            |
|------------------------------|---------|----------------------------------|----------------------------|
| <b>Dispozice bytu:</b>       | 2+kk    | <b>Podlaží v domě:</b>           | 1                          |
| <b>Počet podlaží v domě:</b> | 4       | <b>Celková podlahová plocha:</b> | 58 m <sup>2</sup>          |
| <b>Druh objektu:</b>         | cihlová | <b>Stav objektu:</b>             | po rekonstrukci            |
| <b>Vlastnictví:</b>          | osobní  | <b>Energetická náročnost:</b>    | G - Mimořádně nehospodárná |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k pronájmu byt 2+kk o rozloze 58 m2 v Praze 4 - Michle, ul. Baarova. Byt se nachází 10 min pěšky od metra Budějovická v 1. nadzemním podlaží cihlové činžovní vilky. Byt po úplné rekonstrukci interiéru. K dispozici plně vybavená kuchyňská linka s vestavnými spotřebiči - trouba, varná deska, mikrovlnka, myčka. Do bytu lze přidat lednici a pračku za poplatek 300,- CZK měsíčně za každý spotřebič. Koupelna se sprchovým koutem. K dispozici prostorná předsíň. Bezproblémové parkování na protilehlém parkovišti. Možnost pronájmu vyhrazeného parkovacího místa ve dvoře za poplatek 2200,- Kč měsíčně. K dispozici od 1.4.2026. Vhodné pro max 3 os.



Vyřizuje

**Markéta Zahradníková**

**Tel.:** +420 607 068 211

**GSM:** +420 607 068 211

**E-mail:** [zahradnikova@altojaliving.cz](mailto:zahradnikova@altojaliving.cz)