

## Novostavba chaty na polosamotě u Pelhřimova

39301, Řemenov, Olešná

**2 999 000 Kč**

za nemovitost

<b>Zastavěná plocha:</b>	54 m <sup>2</sup>	<b>Užitná plocha:</b>	88 m <sup>2</sup>
<b>Plocha parcely:</b>	1100 m <sup>2</sup>	<b>Druh objektu:</b>	dřevěná
<b>Stav objektu:</b>	novostavba	<b>Počet podlaží v objektu:</b>	2
<b>Umístění objektu:</b>	polosamota	<b>Topení:</b>	Jiné

**POPIS NEMOVITOSTI:** Novostavba chaty na polosamotě Na základě výhradního zastoupení nabízíme k prodeji krásnou novostavbu dřevěné chaty na polosamotě. Chata sestává z obývací kuchyně, obývacího pokoje, dalšího pokoje a v 2.NP se nachází ložnice a dále spací prostor pro případné návštěvy. Zastavěná plocha je 54 m<sup>2</sup>. Na pozemku se nachází 30 m hluboký vlastní vrt, ze kterého je voda dovedena do chaty, odpady jsou svedeny do jímky o objemu 4 m<sup>3</sup>. Elektrina je řešena fotovoltaickými panely a v případě potřeby elektrocentrálou. Na pozemku dále stojí dřevěný sklad nářadí. Jednou z předností nemovitosti je její umístění u lesa, mimo obytnou zónu. V sousedství se nachází pouze jedna chata a menší zahrádka. Chata je do této doby téměř neužívaná, v perfektním stavu, postavená a zařízená pro užívání i větší rodiny. Vše, co je na fotografiích, tak je součástí prodeje. Pozemek o celkové výměře 1100 m<sup>2</sup> je oplocený. Místo i celá stavba je velice příjemná a určitě si ji zamilujete hned při první návštěvě. Pro více informací volejte makléře!



Vyřizuje

**Alena Domanská**

**Tel.:** 565 32 19 14

**GSM:** 777031055

**E-mail:** [domanska@adreality.cz](mailto:domanska@adreality.cz)