

Pronájem byt 2+1, 47m²

Skupova, 77900, Olomouc

16 000 Kč

za měsíc

Nájem 16 000 Kč +
náklady 4000 Kč

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	8
Počet podlaží v domě:	8	Celková podlahová plocha:	47 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	po rekonstrukci
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	klidná část obce
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte moderní a klidné bydlení v Olomouci s výbornou dostupností do centra? Právě pro Vás máme zajímavou nabídku.

Ve výhradním zastoupení nabízíme k pronájmu světlý, útulný a kompletně zrekonstruovaný byt o dispozici 2+1 na ulici Skupova v Olomouci. Byt se nachází v 8. nadzemním podlaží panelového domu s výtahem a nabízí příjemné bydlení v klidné lokalitě s krásným výhledem do okolí.

Byt o celkové ploše 47 m² prošel kompletní rekonstrukcí a nabízí prakticky řešený prostor. Dominantou pokoje je světlý obývací pokoj propojený s kuchyňskou částí, který vytváří příjemné místo pro každodenní život i odpočinek. Dále je k dispozici samostatná ložnice, moderní koupelna a neprůchozí chodba s dostatkem prostoru pro úložné řešení. Součástí bytu je také sklepní kóje o velikosti 2 m².

Velkou předností bytu je orientace oken na jihozápad, díky které je byt krásně prosvětlený po celý den. Z vyššího patra se navíc nabízí příjemný otevřený výhled do okolí.

Lokalita nabízí skvělé zázemí pro pohodlný každodenní život. V bezprostřední blízkosti najdete supermarket, obchody, školu, školku, sportoviště i zastávky MHD. Do centra města se tak dostanete rychle a pohodlně.

Finanční podmínky:

Nájemné: 16 000 Kč

Zálohy na služby: 4 000 Kč

Provize realitní kanceláře: 16 000 Kč

Vratná kauce: 32 000 Kč

Elektřinu si nový nájemce přepisuje na sebe.

Tento byt je vhodnou volbou pro jednotlivce nebo pár, kteří hledají komfortní bydlení s výbornou dostupností do centra města.

V případě zájmu o více informací nebo sjednání prohlídky nás neváhejte kontaktovat. Pro komunikaci uvádějte evidenční číslo zakázky N116710.



Vyřizuje

Mgr. Jana Číhalová

GSM: +420 725 173 088

E-mail: info@nextreality.cz