



Pronájem - Byty

číslo zakázky: BN2603

## Byt 1+kk s terasou (17m<sup>2</sup>+3m<sup>2</sup>) k PRONÁJMU, Praha 7 - Holešovice

Veletřzní, 17000, Praha 7, Praha

**17 000 Kč**  
za měsíc

+ provize RK, včetně  
právního servisu, další  
pozn.: Zálohy na služby  
1730,-Kč + el. energie

<b>Dispozice bytu:</b>	1+kk	<b>Podlaží v domě:</b>	7
<b>Počet podlaží v domě:</b>	7	<b>Celková podlahová plocha:</b>	17 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	cihlová	<b>Stav objektu:</b>	dobrý
<b>Vlastnictví:</b>	družstevní	<b>Druh bytu:</b>	V panelovém domě
<b>Umístění objektu:</b>	centrum obce	<b>Doprava:</b>	silnice; MHD
<b>Občanská vybavenost:</b>	Škola; Školka; Zdravotnická zařízení; Pošta; Supermarket; Kompletní síť obchodů a služeb	<b>Elektrina:</b>	Elektro - 230 V
<b>Voda:</b>	Vodovod	<b>Topení:</b>	Ústřední - dálkové
<b>Odpad:</b>	Kanalizace	<b>Energetická náročnost:</b>	E - Nehospodárná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k dlouhodobému pronájmu zcela zrekonstruovaný 1+kk o výměře 17m<sup>2</sup> s terasou (3,4m<sup>2</sup>) v Praze 7 - Holešovicích, situovaný v 7. nadzemním podlaží udržovaného cihlového domu s výtahem. Díky orientaci do klidného vnitrobloku je byt tichý a příjemně světlý. Byt je vybavený kuchyňskou linkou s varnou deskou a lednicí. Vše zcela nové. Pokoj má novou dřevěnou parketovou podlahu. Koupelna je vybavena sprchovým koutem, umyvadlem, závěsnou toaletou a pračkou. Vytápění je dálkové. Vše, obklad podlaha i vybavení je zcela nové. Byt se nachází v jedné z nejžádanějších lokalit Prahy - v bezprostřední blízkosti najdete stanici metra C (Vltavská), několik tramvajových a autobusových zastávek, obchody, kavárny, restaurace, obchodní centrum Stromovka, Národní galerii i oblíbený park Stromovka. Výborná dopravní dostupnost a kompletní občanská vybavenost dělají z této adresy skvělé místo pro život.



Vyřizuje

**Romana Pobudová**

**Tel.:** 233 373 442

**GSM:** +420602455221

**E-mail:** pobudova@dudasvd.cz