

Prodej 2+1 v Kročehlavech

Jarosl. Kociána, Kladno

4 900 000 Kč
za nemovitost

| | | | |
|------------------------------|------------|----------------------------------|-------------------|
| Dispozice bytu: | 2+1 | Podlaží v domě: | 2 |
| Počet podlaží v domě: | 4 | Celková podlahová plocha: | 56 m ² |
| Druh objektu: | cihlová | Stav objektu: | velmi dobrý |
| Vlastnictví: | osobní | Plyn: | Plynovod |
| Odpad: | Kanalizace | Energetická náročnost: | D - Méně úsporná |

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji hezký zařízený byt 2+1 v osobním vlastnictví, ul. Jar. Kociána (Sítná, u ČVUT, v širším centru města), ve 2. patře čtyřpatrového cihlového domu bez výtahu vč. většího sklepa v suterénu budovy. Celková užitná plocha cca 56 m², neprůchozí pokoje, samostatná kuchyně, koupelna se sprch. koutem. Dům je po kompletní rekonstrukci. Kromě vlastního bydlení je byt ideální i k pronájmu pro studenty ČVUT, dům je naproti škole.

Nízké měsíční poplatky za služby. Parkování před domem, Veškerá vybavenost se nachází v docházkové vzdálenosti, skvělá dostupnost do centra města i do Prahy. V blízkosti je také Sítnenské údolí - ideální místo pro procházky a odpočinek přímo mezi částí Sítná a Kročehlavy. Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě jím zvolených kritérií.



Vyřizuje

JUDr. Jaroslav Vašíček**Tel.:** 603 455 857**GSM:** +420602137716**E-mail:** jaroslav.vasicek@re-max.cz