

**Prodej, byty/3+kk, 74 m², Gen. Peřiny 1299/14,
69301 Hustopeče, Břeclav [ID 82349]****6 399 000 Kč**
za nemovitost

Gen. Peřiny, Hustopeče

Dispozice bytu:	3+kk	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	2	Celková podlahová plocha:	74 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	klidná část obce
Energetická náročnost:	C - Úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme hezký, světlý byt 3kk na ulici Gen. Peřiny v Hustopečích. Nachází se ve druhém podlaží bytového domu, který byl zkolaudován v roce 2009. Dům je v energetické třídě C, díky čemuž jsou měsíční náklady na provoz bytu velice příznivé- celkem 5.100,- Kč/měsíc při tříčlenné domácnosti. (Elektřina 1000,- Kč, voda 1240,- Kč, teplo 1400,- Kč, SVJ 1460,- Kč)

Užitná plocha bytu činí 73,92 m² + balkon 6,08 m² + sklep 2 m². Nová, moderní kuchyně je vybavená vestavěnými spotřebiči včetně myčky nádobí. Mezi další výhody bytu patří koupelna se sprchovým koutem, samostatné wc, a také prostorný balkon s krásným výhledem. Ložnice i dětský pokoj jsou vybaveny vestavnými skříněmi. Parkování na veřejných plochách je bezproblémové. Cena bytu je konečná, včetně provize realitní kanceláře.



Vyřizuje

Zákaznická Linka**Tel.:** 800100164**GSM:** +420 800 100 164**E-mail:** realityspolu@bcas.cz