



Prodej - Byty

číslo zakázky: SaleLetov73

Prodej bytu 3+1, 75 m², Podbořany Letov

44101, Podbořany

3 199 000 Kč
za nemovitost

Dispozice bytu:	3+1	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	3	Celková podlahová plocha:	75 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	osobní	Balkón:	3 m ²
Sklep:	10 m ²	Umístění objektu:	centrum obce
Topení:	Ústřední - dálkové		

POPIS NEMOVITOSTI: ID: SaleLetov73

Nabízíme k prodeji světlý a prostorný byt o dispozici 3+1 a velikosti 75 m², který se nachází ve 2. patře cihlového domu v klidné lokalitě Letov u Podbořan.

Byt je po rekonstrukci a je orientovaný na jih, což zajišťuje dostatek přirozeného světla během celého dne. Součástí bytu je také balkon o velikosti cca 2,5 m² a prostorný sklep o velikosti cca 10 m², který nabízí dostatek úložného prostoru.

Dům je zateplený a udržovaný, což pomáhá snižovat náklady na energie a zajišťuje příjemné bydlení.

Lokalita nabízí klidné bydlení s dobrou občanskou vybaveností. V blízkosti se nachází mateřská škola, základní i střední škola, zdravotní středisko, lékárna a další služby. V okolí jsou také supermarkety, menší obchody, pošta, restaurace a kavárny.

Pro volný čas jsou v okolí parky, sportovní areály, dětská hřiště a místa vhodná pro procházky nebo cyklistiku, což ocení zejména rodiny s dětmi.

Dobrá dopravní dostupnost je zajištěna autobusovým i vlakovým spojením do okolních měst a regionů.

Byt je vhodný pro rodinu, pár nebo také jako investiční příležitost k pronájmu.

Cena: 3 199 999 Kč včetně provize agentury

Pro více informací nebo sjednání prohlídky mě prosím kontaktujte.
Při komunikaci prosím uveďte ID: SaleLetov73.



Vyřizuje

Bc. Igor Chotinskij

Tel.: +420 773654888

GSM: +420 773654888

E-mail: info@smartrelo.cz