

Prodej pozemku 9.989 m²

51757, Pěčín u Rychnova nad Kněžnou, Pěčín

5 900 000 Kč

za nemovitost

Celková plocha:

9 989 m²

Druh pozemku:

pro bydlení

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízím k prodeji stavební pozemek o rozloze 9 989 m², který je umístěn v atraktivní lokalitě vhodné pro budoucí výstavbu. Zároveň je to klidné místo obklopené přírodou. Jedná se o nemovitost v osobním vlastnictví, což představuje jednoduchý a přehledný právní rámec pro Vaše investiční záměry. Pozemek disponuje ideálními předpoklady pro výstavbu rodinného domu, nebo bytového komplexu, přičemž možnosti jeho využití jsou široké a flexibilní podle aktuálních potřeb a představ budoucích majitelů. Součástí prodeje je již hotová projektová dokumentace (využití není podmínkou). Větší část pozemku (3428 m²) je určena k obytnému využití, zbytek tvoří trvalý travní porost a nezastavitelné plochy s přírodními prvky. Ideální pro milovníky přírody, klidu a soukromí, kteří ocení blízkost moderních služeb a přitom žijí v souladu s přírodou, nebo pro investory hledající místo s potenciálem pro výstavbu jedinečného domova, nebo rekreačního objektu. Poloha je 2 km od centra obce Pěčín a 16 km od Rychnova nad Kněžnou. Pozemek zahrnuje i část klidného malého potoka Suchá. Mapa k podrobnějšímu prostudování okolí zde: <https://mapy.com/s/morarekute> Elektřina a vodovod jsou na pozemku po předchozí nemovitosti. Nejbližší sjezdovka 3,8 km - Rokytnice v Orlických horách. Pro bližší informace či sjednání osobní prohlídky mě prosím kontaktujte prostřednictvím zpráv na komunikační platformě. Tato nemovitost je určena výhradně přímým zájemcům o koupi. Na inzerát můžete také reagovat přímo na webu Bezrealitky.



Vyřizuje

Bezrealitky s.r.o

GSM: +420 226 254 111

E-mail: inzerce@bezrealitky.cz