

Pronájem, nezařízený byt 3+kk, Proboštská, Liberec

Proboštská, Liberec (nečleněné město), Liberec

19 000 Kč

za měsíc

+ poplatky 1035 Kč +
elektřina 1000 Kč + plyn 3
000 Kč

Dispozice bytu:	3+kk	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	5	Celková podlahová plocha:	86 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	po rekonstrukci
Vlastnictví:	osobní	Výška stropu:	3
Elektřina:	Elektro - 230 V	Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte elegantní bydlení v Liberci? Nabízíme k pronájmu prostorný a světlý byt 3+kk po rekonstrukci, který se nachází na atraktivní adrese Proboštská 267/2, Liberec IIIJeřáb. Tento byt je skvělou volbou jak pro jednotlivce, tak pro rodiny, díky své lokalitě a moderně upraveným prostorám.

Byt má užitkovou plochu 86 m² a nachází se ve 2. patře činžovního domu bez výtahu. Celková výše nájmu je stanovena na 19 000 CZK měsíčně, přičemž jako kauce je požadována suma ve stejné výši. Provize 19 000 Kč. Tento byt je ideální pro ty, kdo hledají komfortní bydlení s krásným výhledem, jelikož byt je panoramatický a nabízí výhled na městský panoráma.

V bytě nechybí moderní prvky jako je vysoká stropní výška 3 metry, což přidává prostoru vzdušnost a eleganci. Byt je navržený tak, aby poskytoval dostatek světla a pohodlí jeho obyvatelům. Energetická náročnost budovy odpovídá třídě B, což zajišťuje vysokou účinnost a nízké provozní náklady.

Dům, ve kterém se byt nachází, je po pečlivé rekonstrukci a nabízí příjemné bydlení v klidné části města s vynikající dostupností do centra. V těsné blízkosti naleznete veškerou občanskou vybavenost školy, školky, obchody, restaurace a kavárny. Pro milovníky přírody a sportovní aktivity je nedaleko několik parků a sportovišť.

Parkování není problém, jelikož k bytu náleží jedno vyhrazené parkovací místo. Byt je volný od 1.4., po dohodě možnost o pár dní dříve.

Pokud hledáte bydlení, které kombinuje eleganci, prostornost a moderní životní styl, tento byt na Proboštské ulici v Liberci bude pravděpodobně splňovat všechny vaše požadavky a představy o komfortním bydlení.



Vyřizuje

Magdaléna Šmídová**Tel.:** 728 366 393**GSM:** 420728366393**E-mail:** info@apartmentreality.cz