

Pronájem novostavby bytu se zahradou a parkovacím místem, 3+KK, 80 m², Hůrka, Horní Planá

18 500 Kč
za měsíc

Horní Planá

Dispozice bytu:	3+kk	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	2	Celková podlahová plocha:	80 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	novostavba
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	klidná část obce
Elektrina:	Elektro - 230 V; Elektro - 400 V	Voda:	Vodovod
Topení:	Jiné	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme Vám k pronájmu novostavbu mezonetového bytu o dispozici 3+KK a celkové podlahové ploše 80 m² se zahradou a parkovacím místem v obci Hůrka, Horní Planá. Dům byl dokončen v roce 2025 ve vysokém standardu provedení s ohledem na moderní trendy a technologie. V domě se nachází tři samostatné bytové jednotky (jednotka č. 1). V přízemí se nachází prostorný obývací pokoj s kuchyňským koutem s přímým vstupem na terasu a zahradu, v patře dvě samostatné ložnice, moderní koupelna se sprchovým koutem. K bytové jednotce náleží parkovací místo před domem. Občanská vybavenost nedaleko v Horní Plané. Krásná lokalita v blízkosti Lipna s mnoha možnostmi procházek, výletů, vodních sportů a trávení volného času s rodinou. Volné ihned. Dopředné nájemné činí 18.500,-Kč, poplatky za služby 3.500,-Kč za 2 os., každá další 500,-Kč navíc, přepis elektrické energie na nájemce, kauce ve výši 25.000,-Kč, provize RK 22.385,-Kč. Energetickou třídu PENB "G" uvádíme z formálních důvodů, dle zákona č. 103/2015 Sb. Po obdržení průkazu energetické náročnosti budovy (PENB) bude uvedena skutečná hodnota, děkujeme za pochopení. Pro více informací nás neváhejte kontaktovat. Veškeré údaje obsažené v tomto inzerátu mají pouze informativní charakter a nejsou tak ve smyslu občanského zákoníku: (i) návrhem na uzavření smlouvy dle § 1731 a § 1732; ani (ii) veřejným příslibem dle § 1733. Uveřejněním tohoto inzerátu nevzniká uživateli služby ani jakýmkoli třetím osobám nárok na uzavření smlouvy, zejména se vylučuje aplikace § 1732 odst. 2 občanského zákoníku.



Vyřizuje

Pavel Votava

Tel.: 775 990 227

GSM: +420775990227

E-mail: info@vimmo.cz