

Pronájem bytu s terasou: Praha 2 - Vinohrady, Jana Masaryka

Jana Masaryka, Praha 2, Praha

40 000 Kč

za měsíc

+ poplatky 2000 CZK pro
2 osoby, elektřina a plyn se
převádí na nájemce

Dispozice bytu:	3+kk	Podlaží v domě:	5
Počet podlaží v domě:	6	Celková podlahová plocha:	98 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	centrum obce
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu hezky světlý byt 3+kk s galerií (98 m²) a s terasou (12 m²) ve 4. patře udržovaného bytového domu s výtahem v oblíbené lokalitě Prahy 2 - Vinohrady. Nezařízený byt nabízí obývací pokoj s plně vybavenou kuchyní a se vstupem na terasu s výhledem do tichého dvora, dvě ložnice, každá s vestavěnou skříň, koupelnu s vanou a toaletou, a druhou samostatnou toaletu, kde je také plynový kotel. Ve vstupní hale je velká vestavěná skříň. Z obývacího pokoje vedou schody na otevřenou galerii s možností využití jako pracovnu. K vybavení bytu patří dřevěné podlahy, kvalitní dlažby, vestavěné skříně, pračka, plynový kotel. Dům se nachází ve vyhledávané rezidenční lokalitě s plnou občanskou vybaveností a výbornou dopravní dostupností MHD i autem. Náměstí Míru, kde je stanice metra a tramvají je vzdáleno jen pár minut chůze od domu, autem je blízký nájezd na magistrálu a dálniční síť. V bezprostředním okolí se nacházejí restaurace, kavárny, lokální obchody a také oblíbený park Havlíčkovy sady (Grébovka).
Volný od 1.8. 2026.



Vyřizuje

Dagmar Suchardová, ORION Realit, s.r.o.**Tel.:** 739544411**GSM:** 739544411**E-mail:** info@orionreal.cz