



Pronájem - Byty

číslo zakázky: N00070

Prostorný byt 4+1 s garážovým stáním u vysokých škol - Na Zlaté stoce, České Budějovice

Na Zlaté stoce, 37005, České Budějovice

23 000 Kč

za měsíc

20 000 Kč nájemné byt +
3000 Kč garážové stání
(volitelné) + cca 5000 Kč
poplatky dle počtu osob +
provize RK

Dispozice bytu:	4+1	Podlaží v domě:	5
Počet podlaží v domě:	5	Celková podlahová plocha:	107 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus
Topení:	Ústřední - dálkové	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu prostorný byt o dispozici 4+1 v oblíbené lokalitě Na Zlaté stoce v Českých Budějovicích. Byt nabízí dostatek prostoru a praktické dispoziční řešení s několika samostatnými pokoji, a je proto ideální pro rodinu nebo studenty. V docházkové vzdálenosti se totiž nachází vysoké školy, což zajišťuje pohodlné bydlení i pro studenty.

Velkou výhodou bytu jsou samostatné pokoje, které poskytují dostatek soukromí. V každé místnosti je instalována klimatizace, která zajišťuje příjemné klima i během horkých letních dnů.

Byt je částečně vybaven – součástí je mimo jiné pračka, sušička a televize, což zajišťuje komfortní bydlení bez nutnosti dalších větších investic do vybavení.

Součástí pronájmu je také garážové stání pro jedno auto, které zajišťuje pohodlné a bezpečné parkování.

Lokalita Na Zlaté stoce patří mezi vyhledávané části města díky dobré dostupnosti do centra a kompletní občanské vybavenosti. V okolí se nachází zastávky MHD, obchody, služby i možnosti pro sport a relaxaci.

Cena nájmu:

- Byt: 20 000 Kč / měsíc + poplatky
- Garážové stání (volitelné) : 3 000 Kč / měsíc

Celkem: 23 000 Kč / měsíc + poplatky dle počtu osob cca 5000 Kč.

Byt je k dispozici od dubna.

Pro více informací nebo domluvení prohlídky nás neváhejte kontaktovat.

ZNALECKÁ A REALITNÍ KANCELÁŘ Záhybská 577/33 120 00 Praha 2 - Vinohrady, Tel.: 602 216 832, E-mail: Krch@volny.cz, web:
<https://www.jirikrch.cz>



Vyřizuje

Andrea Krchová

Tel.: 602 216 832

GSM: +420 720 026 913

E-mail: andrea.krchova@znark.cz