

## Pronájem chaty v Žebětíně - klid, příroda a vlastní kousek ráje

**8 000 Kč**  
za měsíc

Brno

<b>Zastavěná plocha:</b>	16 m <sup>2</sup>	<b>Užitná plocha:</b>	16 m <sup>2</sup>
<b>Plocha parcely:</b>	397 m <sup>2</sup>	<b>Druh objektu:</b>	smíšená
<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý	<b>Počet podlaží v objektu:</b>	1
<b>Umístění objektu:</b>	klidná část obce	<b>Doprava:</b>	silnice; MHD
<b>Elektřina:</b>	Elektro - 230 V	<b>Voda:</b>	Místní zdroj vody
<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nevhodná		

**POPIS NEMOVITOSTI:** Pronájem zděné chaty v Žebětíně - klid, příroda a vlastní kousek ráje  
Hledáte útočiště v přírodě, ale nechcete se vzdát pohodlí? Nabízíme k pronájmu zděnou, podsklepenou chatu o výměře 16 m<sup>2</sup>, umístěnou na pozemku o rozloze 397 m<sup>2</sup> v malebné a klidné části Žebětína - ideální místo pro mladou rodinu, která touží po odpočinku, zahrádce a životě v souladu s přírodou.

Chata není určena k trvalému bydlení. Pouze k rekreaci.

Co chata nabízí:

- Zastavěná plocha chaty: 16 m<sup>2</sup>
- Pozemek: 397 m<sup>2</sup>
- Elektřina 230 V
- Vlastní studna s vodou
- Možnost chemického WC (chata nemá klasické sociální zařízení)
- Příjezd až k chatě po asfaltové cestě
- Parkování přímo na pozemku
- Možnost pěstování ovoce a zeleniny dle vlastního uvážení

Chata je umístěna v krásné, zelené lokalitě s výbornou dostupností z Brna. V okolí najdete lesy, turistické trasy, cyklostezky i rybník - ideální prostředí pro aktivní i klidné dny.

Cena pronájmu: 8 000 Kč/měsíc

+ cca 500 Kč záloha na elektřinu

Požadujeme vratnou kauci ve výši dvou nájmů + Provizi RK - 9680,kč

☐ Skvělá příležitost pro ty, kdo hledají místo k odpočinku, kutilské vyžití nebo malý zahrádkářský ráj.



Vyřizuje

**Simona Radová**

**GSM:** +420 731 423 633

**E-mail:** [simona.radova@century21.cz](mailto:simona.radova@century21.cz)