

Prodej Rodinný dům, 138

53901, Pokřikov

2 700 000 Kč

za nemovitost

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	patrový	Užitná plocha:	138 m ²
Umístění objektu:	okraj obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji prostorný rodinný dům o užitné ploše 138 m², situovaný v klidné části obce Pokřikov v okrese Chrudim, Pardubický kraj.

Dům stojí na pozemku o celkové výměře 442 m² a nabízí dispozici 6 místností rozložených do dvou nadzemních podlaží. Smíšená konstrukce tvoří pevný základ a zároveň poskytuje široké možnosti úprav či modernizace podle vlastních představ.

Nemovitost se nachází v příjemné lokalitě s dobrou dostupností do okolních měst. Součástí je zahrada před i za domem, která nabízí dostatek prostoru pro odpočinek, zahradničení i rodinné aktivity. K dispozici je také samostatná garáž a kolna, které zajišťují praktické zázemí pro parkování i uskladnění.

Obec Pokřikov nabízí základní občanskou vybavenost typickou pro menší venkovskou obec — obecní úřad, mateřskou školu, knihovnu a sportovní i kulturní vyžití. Kompletní služby, jako je zdravotní péče, pošta či úřady, jsou dostupné v nedalekém Hlinsku.

Tato nemovitost představuje skvělou příležitost pro ty, kteří hledají klidné bydlení s potenciálem vytvořit si útulný domov podle vlastních představ.

Nepropáste tuto příležitost a domluvte si prohlídku. Pro komunikaci uvádějte evidenční číslo zakázky N116746.



Vyřizuje

Roman Svatoš**Tel.:** 800 700 099**GSM:** +420 725 173 088**E-mail:** info@nextreality.cz