

Pozemek, bydlení, prodej, Vlašim, Benešov**Rezervace**

25801, Vlašim

Celková plocha: 2 577 m²**Druh pozemku:** pro bydlení**POPIS NEMOVITOSTI:** STAVEBNÍ ÚZEMÍ PŘÍMO NA ÚZEMÍ MĚSTA VLAŠIM - INVESTIČNÍ PŘÍLEŽITOST

Parcela číslo: 1113

Zapsaná na listu vlastnictví: 1874

Katastrální území: Vlašim

Celková výměra pozemku: 10 308 m²Prodej podílového vlastnictví 1/4: 2 577 m²Stavební území pozemku v prodeji: 325 m²

V exkluzivním zastoupení vlastníka prodávám stavební území přímo na území města Vlašim. Jedná se o spoluvlastnictví ideální 1/4. Ideální podíl není jasně vymezená část pozemku, ale spoluvlastnictví na každém metru čtverečním pozemku, a to jak stavební tak nezastavitelné plochy.

Koupě je zejména unikátní investiční příležitost. Vzhledem k ubývajícím volným půdám je její držení stále hodnotnější a stavební území cennější. Obzvláště ve velkých městech.

STAVEBNÍ PLOCHAV prodeji představuje 325 m²

Rozšíření stávající zástavby bydlení

Bude probíhat výstavba rodinných domů, rekreační a sportovní objekty

Západní část pozemku

Umístění parcely vůči územnímu plánu obce je ve fotogalerii

Zbytek prodávané výměry (2 252 m²) je nadále určeno jako zemědělská půda. V uvedené ceně je zohledněn poměr stavebního a nestavebního území. Uvedena je včetně DPH a konečné provize.

V případě zájmu o koupi nebo dotazů mne neváhejte kontaktovat. Majitel si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě nabídky.



Vyřizuje

Petr Šmigol**Tel.:** +420 730701640**GSM:** +420 730701640**E-mail:** smigol@mojepole.cz