



Pronájem - Komerční prostory

číslo zakázky: **3615**

Pronájem komerčního prostoru v centru Semil - kanceláře / prodejna

7 000 Kč
za měsíc

Husova, Semily

Plocha kanceláří:	99 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	dobrý	Druh prostor:	Kanceláře
Ostatní:	Výtah	Umístění objektu:	centrum obce
Doprava:	vlak; silnice; MHD; autobus	Komunikace:	asfaltová
Elektřina:	Elektro - 230 V; Elektro - 400 V	Voda:	Vodovod
Telekomunikace:	Internet	Plyn:	Plynovod
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Realitní kancelář eDO Reality Vám nabízí pronájem komerčního prostoru v Semilech v Obecním domě. Jedná se o historickou budovu v centru Semil. Prostor se nachází v přízemí domu, dříve byl využíván jako restaurace s barem.

Na fotografiích můžete vidět vizualizaci i reálné fotografie - prostor prochází úpravami. Předán bude vyklizen, vymalován na bílo a původní prostory baru budou odděleny viz vizualizace.

K dispozici je 84 m² s velkými okny do ulice a salonek.

Topení je řešeno centrálně. Společné toalety jsou k dispozici na patře.

Nájemné je stanoveno na 7.000,- + služby 5.000,- (voda, topení, elektřina)

Kauce 10.000,-, provize RK 13.000,-. Pro nastěhování je třeba 35.000,- vč. 1. nájmu.

Doporučuji prohlídku, ať můžeme dohodu připravit pro Vaše potřeby.



Vyřizuje

Anežka Bauerová

GSM: +420 608318116

E-mail: anezka.bauerova@edoreality.cz