

Prodej rodinného domu v Pardubicích, Lány na Důlku

7 499 000 Kč
za nemovitost

53002, Pardubice

| | | | |
|--------------------------|------------------|---------------------------------|------------------------|
| Poloha objektu: | samostatný | Druh objektu: | smíšená |
| Stav objektu: | dobrý | Počet podlaží v objektu: | 2 |
| Typ domu: | přízemní | Užitná plocha: | 150 m ² |
| Umístění objektu: | klidná část obce | Energetická náročnost: | G - Mimořádně nevhodná |

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji samostatně stojící rodinný dům v klidné a vyhledávané části obce Lány na Důlku, která spadá pod město Pardubice. Dům s užitnou plochou přibližně 150 m² nabízí příjemné zázemí pro rodinné bydlení a zároveň poskytuje zajímavý potenciál pro další úpravy.

Dispozice domu zahrnuje pět prostorných místností, sklep a navazující stodolu, kterou lze přestavět na další obytný prostor, dílnu nebo například ateliér podle vlastních představ. Stavba je ze smíšeného zdiva, nachází se v dobrém technickém stavu a nabízí možnost modernizace dle individuálních požadavků nového majitele.

K domu náleží pozemek o celkové výměře 1 135 m², který poskytuje dostatek prostoru pro zahradu, venkovní posezení, dětské hřiště nebo relaxační zónu. Díky své velikosti nabízí také možnost dalšího využití podle potřeb budoucích majitelů.

Lokalita je velmi příjemná a klidná, přitom s výbornou dostupností do centra Pardubice. V docházkové vzdálenosti se nachází zastávka MHD, mateřská škola, restaurace, ...



Vyřizuje

Mužíková Lenka

Tel.: 800 100 446

GSM: 296 399 006

E-mail: info@mmreality.cz