

Zemědělská půda, prodej, Ejpovice, Rokycany

33701, Ejpovice

1 647 020 Kč

za nemovitost

Celková plocha: 4 254 m²**Druh pozemku:** zemědělská**POPIS NEMOVITOSTI:** Podílové vlastnictví na dvou navazujících pozemcích ve stavební ploše bydlení

V souhrnu:

- > Spoluvlastnictví ideální 1/3 na dvou parcelách
- > List vlastnictví 188, parc. č. 629/5 a 1054/37
- > Celková výměra pozemků: 12 761 m²
- > Výměra předmětem prodeje: 4 254 m²
- > Výměra stavebního území: 1 598 m²

Nabízím ke koupi spoluvlastnický podíl na dvou navazujících parcelách v obci Ejpovice, okres Rokycany jen kousek od Plzně. Pozemky leží částečně ve stavební ploše, která navazuje na již zastavěné území obce. V územním plánu jsou tyto části vedeny jako smíšené obytné plochy vesnického typu, určené pro venkovské bydlení, drobnou zemědělskou výrobu, podnikání i rekreaci.

Východní část parcel je nadále vymezena jako plocha zemědělská, nezastavitelná. Umístění parcel vůči stavebnímu území je zobrazeno ve fotogalerii.

Ejpovice se nachází ve velmi atraktivní a strategické poloze mezi Plzní a Rokycany, v rychlém dosahu dálnice D5. Volné stavební plochy v této oblasti se v nabídce objevují výjimečně. Díky podílu zemědělské půdy je navíc nabídka cenově velmi výhodná.

Pokud máte zájem nebo dotazy, neváhejte mě kontaktovat na uvedeném telefonním čísle nebo e-mailové adrese. V uvedené ceně je již zahrnuta provize a DPH. Součástí prodeje je také zpracování administrativy a související právní služby.

Majitel si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě nabídky.



Vyřizuje

Petr Šmigol**Tel.:** +420 730701640**GSM:** +420 730701640**E-mail:** smigol@mojepole.cz