

## Prodej byt 2+kk, 49

Čestlická, 10000, Praha 10, Praha

**8 297 100 Kč**  
za nemovitost

<b>Dispozice bytu:</b>	2+kk	<b>Podlaží v domě:</b>	3
<b>Počet podlaží v domě:</b>	3	<b>Celková podlahová plocha:</b>	49 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	cihlová	<b>Stav objektu:</b>	po rekonstrukci
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Umístění objektu:</b>	klidná část obce
<b>Energetická náročnost:</b>	F - Velmi nehospodárná		

### POPIS NEMOVITOSTI: Nový byt 2+KK v srdci Strašnic - Rezidence Gutovka

Bydlete v domě s historií, ale v moderním standardu. Nabízíme k prodeji jednotku 2+KK (49,3 m<sup>2</sup>) v právě dokončované Rezidenci Gutovka.

Co získáte?

- Novotou vonící interiér: 49,3 m<sup>2</sup> podlahové plochy.
- Dokonalou dostupnost: Metro A (7 min), tramvaj (1 min), vlak (5 min).
- Kompletní občanskou vybavenost: Školy, obchody a sportovní areál Gutovka v pěším dosahu.

Ideální jako rodinné bydlení i bezpečná investice.

Dům v současné době prochází rekonstrukcí a byt bude dokončený cca ve 2. polovině září.

Koupi jednotky je možné financovat hypotékou. Se zajištěním financování vám rádi pomůžeme, včetně výběru nejvýhodnější nabídky na trhu.

Nečekejte, až vás někdo předběhne. Napište si o prohlídku! Pro komunikaci uvádějte evidenční číslo zakázky N116721.



Vyřizuje

**Petr Hromas STYLE**

**GSM: +420 725 173 088**

**E-mail: [info@nextreality.cz](mailto:info@nextreality.cz)**