

Nízkoenergetická novostavba 6+kk s garáží Přítoky u Kutné Hory

28401, Miskovice

9 750 000 Kč
za nemovitost

cena je včetně 12 % DPH

Poloha objektu:	v bloku	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	novostavba	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	288 m ²
Užitná plocha:	172 m ²	Plocha parcely:	288 m ²
Umístění objektu:	okraj obce	Topení:	Jiné
Energetická náročnost:	A - Mimořádně úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji prostorný rodinný dům o dispozici 6+kk s garáží a venkovním zastřešeným parkovacím stáním, situovaný v oblíbené obci Přítoky, v bezprostřední blízkosti Kutné Hory.

Jedná se o nízkoenergetickou novostavbu, vybudovanou na místě původního domu, která splňuje nároky na moderní, komfortní a úsporné bydlení. Dům je ideální volbou pro větší rodinu a nabízí velmi promyšlené dispoziční řešení.

Bonus: KUCHYŇ od stálého dodavatele ZDARMA.

Dispozice domu

Přízemí:

vstupní chodba
prostorný obývací pokoj s kuchyňským koutem
tři samostatné pokoje
koupelna s vanou a WC

Podkroví:

dva další pokoje
šatna
koupelna se sprchovým koutem a WC
prostorná lodžie

Parkování

garáž pro 1 automobil
zpevněné venkovní parkovací stání

Technické informace

vytápění a ohřev vody zajišťuje tepelné čerpadlo BUDERUS WPL 8AR
napojení na obecní vodovod a kanalizaci
elektrina 230 / 400 V
plastová okna s trojsklem

Dům je dokončen a nový majitel má možnost výběru vnitřních dveří, které budou v rámci kupní ceny odborně

nainstalovány.

Cena zahrnuje DPH ve výši 12 %.

Velkou výhodou je možnost nákupu na firmu a uplatnění odpočtu DPH pro plátce DPH.

Pro více informací mě neváhejte kontaktovat.

Prohlídky jsou možné po domluvě, včetně víkendů. K této nemovitosti máte připravené podrobné informace na:

<https://dagmarbacova.cz/prodej-rd-6kk-pritoky-u-kh/>



Vyřizuje

Dagmar Vokřál Báčová

Tel.: +420 725293246

GSM: +420 725293246

E-mail: dagmar.bacova@bohemiaservis.com