

## Zemědělská půda, prodej, Milotice, Hodonín

69605, Milotice

**326 025 Kč**

za nemovitost

**Celková plocha:** 7 763 m<sup>2</sup>**Druh pozemku:** zemědělská

**POPIS NEMOVITOSTI:** V katastrálních územích Milotice u Kyjova a Ratíškovice, okres Hodonín, nabízíme ke koupi půdu na souboru pozemků. Pozemky jsou zapsány na listech vlastnictví č. 926 (Milotice) a č. 2961 (Ratíškovice).

Mají společnou výměru o celkové výměře 15 525 m. K prodeji je pak na nich 7 762 m. Jedná se o parcely:  
v Miloticích: 6594, 7097, 7212 zapsané na LV 926  
v Ratíškovicích: 2620/133, 2620/455 zapsané na LV 2961

Struktura pozemků podle druhu:

orná půda: 7 542 m

vinice: 221 m

Pozemky se nacházejí v oblasti s vysokou průměrnou bonitou půdy ta činí 10,03 Kč/m. Vybrané parcely dosahují až 12,79 Kč/m, což značí velmi kvalitní půdní fond a výborné podmínky pro zemědělské hospodaření i dlouhodobou investici.

Na zemědělskou půdu je uzavřen pacht se společností ZERA, a.s. na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 3 roky, což poskytuje stabilitu i flexibilitu do budoucna. Na vinici aktuálně hospodaří BV vinařství a.s., renomovaný místní subjekt s tradicí.

Pro více informací o tomto pozemku mne kontaktujte telefonicky nebo e-mailem. Pozemek nabízím k exkluzivnímu prodeji v zastoupení vlastníka. Cena je uvedena včetně provize.

Majitel si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě nabídky.



Vyřizuje

**Mgr. Richard Jarošík**

**Tel.:** +420 771524149

**GSM:** +420 771524149

**E-mail:** [jarosik@mojepole.cz](mailto:jarosik@mojepole.cz)