

Byt 2+kk s balkonem, Praha - Ďáblice

Oldřichovská, Praha-Ďáblice, Praha

21 000 Kč

za měsíc

+ energie

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	5	Celková podlahová plocha:	49 m ²
Druh objektu:	smíšená	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Balkón:	2 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Voda:	Vodovod
Plyn:	Plynovod	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	C - Úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízím k pronájmu byt 2+kk s balkonem a vnitřním parkovacím místem v lokalitě Oldřichovská, Praha - Ďáblice. Dům na klidném místě, volné od konce března.

Dispozice bytu ve 2. NP: vstupní chodba se šatní skříní, koupelna s vanou, pračkou a WC, ložnice, obývací pokoj s kuchyňským koutem a vstupem na balkon. K bytu patří sklepní koje a vnitřní parkovací stání.

Nájemné 21.000,-Kč + zálohy na služby 3.900,-Kč (teplo, voda, úklid a elektřina na chodbě, výtah, odpadky, revize. Bude upřesněno podle počtu lidí). Vlastní spotřeba elektřiny, přepisuje se na nájemníka (předpoklad 1.000,-Kč). Vratná kauce 25.000,-Kč, poplatek RK 20.000,-Kč. Byt je určen pro nekuřáky, maximálně dva lidi (bez exekucí), ideálně dlouhodobě.

Kuchyňská linka včetně vestavných spotřebičů: el. trouba s varnou deskou, digestoř, myčka.

Lokalita má napojení na dálnici D8, která spojuje severní část Prahy Libereckou a Argentinskou ulicí s centrem města. Autobusem jste za 7 minut u metro C Ládví, dále na Kobylisy a pak do centra Prahy. Případně na druhou stranu, tedy metro Střížkov, Prosek nebo Letňany. Více informací na níže uvedeném telefonu.



Vyřizuje

Jan Mistoler**Tel.:** +420 774883375**GSM:** +420 774883375**E-mail:** jan.mistoler@qara.cz