



Pronájem - Byty

číslo zakázky: **0039**

Pronájem bytu 3kk, 80m², Praha - Vychod

Purkyňova, Úvaly

34 000 Kč

za měsíc

poplatky 3 500 Vč. energie

Dispozice bytu:	3+kk	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	2	Celková podlahová plocha:	80 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	novostavba
Vlastnictví:	osobní	Balkón:	8 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Doprava:	MHD
Elektřina:	Elektro - 120 V; Elektro - 230 V	Telekomunikace:	Internet
Ostatní rozvody:	Kabelové rozvody	Energetická náročnost:	C - Úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Pronájem prostorného bytu 3+kk s balkonem

Nabízíme k pronájmu prostorný byt 3+kk s balkonem, který se nachází ve 2. patře samostatného rodinného domu s vlastním vstupem. K bytu náleží velký balkon a také dvě prostorné komory, které poskytují dostatek úložného prostoru. Byt má samostatnou toaletu a koupelnu s vanou. Je nabízen bez nábytku a po rekonstrukci, takže je připraven k nastěhování. Pod domem jsou k dispozici dvě parkovací místa.

V bytě je možné bydlení s domácími mazlíčky. Po dohodě je také možné odkoupit nábytek od předchozího nájemníka.

Díky dobré dopravní dostupnosti se do centra Prahy dostanete přibližně za 35 minut autem nebo vlakem.

Nastěhování možné od 1. 4. 2026.

Nájemné: 34 000 Kč / měsíc

Poplatky včetně energií: 3 500 Kč / měsíc

Vratná kauce: 30 000 Kč

Provize realitní kanceláře: 30 000 Kč

Byt je vhodný i pro větší rodinu.

Pro více informací nebo domluvení prohlídky napište prosím zprávu.



Vyřizuje

Nazar Bushev

GSM: +420603958004

E-mail: n.bushev@garancenajmu.cz