

## Zemědělská půda, prodej, Velenice, Nymburk

28901, Velenice

**1 578 924 Kč**

za nemovitost

**Celková plocha:** 25 884 m<sup>2</sup>

**Druh pozemku:** zemědělská

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízím k prodeji soubor zemědělských pozemků v katastrálním území Velenice, okres Nymburk.

### PŘEDNOSTI NABÍDKY

- > bonita 11.53 Kč/m<sup>2</sup> (na škále 1 a 19,79 Kč) - velmi kvalitní zemědělská půda
- > diversifikovaná investice
- > poptávaná lokalita - dlouhodobý zájem o zemědělskou půdu v oblasti
- > pozemky v rovině - vhodné pro pohodlné zemědělské obhospodařování
- > spekulativní - některé parcely jsou svou polohou a nízkou třídou ochrany spekulativní pro budoucí zástavbu
- > zajištěn přístup - bezproblémová dostupnost k pozemkům
- > zemědělsky příznivý tvar pozemků - vhodné pro efektivní hospodaření

### NA KATASTRU

- > parcelní čísla 1218, 1219, 1312, 1387, 1392 (LV 14)
- > celková výměra všech pozemků 51 768 m
- > výměra k prodeji 25 884 m<sup>2</sup>

Pro více informací o těchto pozemcích mne kontaktujte telefonicky nebo e-mailem. Pozemky nabízím k exkluzivnímu prodeji v zastoupení vlastníka. Cena je uvedena včetně provize.

Majitel si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě nabídky.



Vyřizuje

**Mgr. Richard Jarošík**

**Tel.:** +420 771524149

**GSM:** +420 771524149

**E-mail:** [jarosik@mojepole.cz](mailto:jarosik@mojepole.cz)