

Pozemek, bydlení, prodej, Stolín, Červený Kostelec, Náchod

Rezervace

54941, Červený Kostelec

Celková plocha: 6 193 m²**Druh pozemku:** pro bydlení

POPIS NEMOVITOSTI: V zastoupení majitele nabízím k prodeji částečně zastavitelný pozemek. Parcela se nachází v katastrálním území Olešnice u Červeného Kostelce, fakticky je ale jeho stavební část v obci Stolín.

- > pozemek přímo u cesty
- > 100% vlastnictví
- > možnost umístit menší objekt k bydlení nebo rekreaci
- > zastavitelná plocha cca 485 m²
- > nízká průměrná cena díky přítomnosti orné půdy
- > položen v rovině
- > klidné prostředí s přímým napojením na vybavenost Červeného Kostelce

Pozemek má celkovou výměru 6 193 m², z toho asi 485 m² u cesty je zastavitelných. V ceně je zohledněn podíl zemědělské nezastavitelné půdy. Stavební prostor tak můžete získat za zvýhodněných podmínek. Ornou půdu je pak možné nechat geodeticky zaměřit a oddělit, nebo si ji ponechat a zachovat si tak nerušený výhled do krajiny.

Na katastru nemovitostí je pozemek zapsán na LV 496 pod číslem parcely 2035 (KÚ Olešnice u Červeného Kostelce).

Cena je uvedena včetně provize a DPH. Majitel si vyhrazuje vybrat kupujícího na základě nabídky.

V případě dotazů nebo zájmu mě kontaktujte.



Vyřizuje

Petr Šmigol**Tel.:** +420 730701640**GSM:** +420 730701640**E-mail:** smigol@mojepole.cz